

Parkant



Prijslijst • 20 woningen • Parkant fase 2 • Vlierhoeve • Nieuwegein

2 hoekwoningen Beuk

Bouwnummer	Beukmaat	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m ² kaveloppervlak	zonligging	tuindiepte (meters)	parkeren	koopsom vrij op naam
40	5,40	129	143	west	9,5	openbaar	€ 325.000
52	5,40	129	165	west	11,5	openbaar	€ 339.500

3 hoekwoningen Eik

Bouwnummer	Beukmaat	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m ² kaveloppervlak	zonligging	tuindiepte (meters)	parkeren	koopsom vrij op naam
33	5,40	140	162	west	13,5	openbaar	€ 369.000
41	5,70	149	237	oost	14,5	2	€ 387.500
48	5,40	140	162	west	14,0	openbaar	€ 374.500

1 hoekwoning Plataan

Bouwnummer	Beukmaat	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m ² kaveloppervlak	zonligging	tuindiepte (meters)	parkeren	koopsom vrij op naam
47	5,40	145	189	oost	15,5	openbaar	€ 349.500

14 tussenwoningen Esdoorn

Bouwnummer	Beukmaat	Circa aantal m ² gebruiksoppervlak	Circa aantal m ² kaveloppervlak	zonligging	tuindiepte (meters)	parkeren	koopsom vrij op naam
34	5,40	129	134	west	13,0	1	€ 289.000
35	5,40	129	128	west	12,5	1	€ 287.500
36	5,40	129	125	west	12,0	1	€ 285.000
37	5,40	129	122	west	11,5	1	€ 283.500
38	5,40	129	118	west	11,0	1	€ 281.000
39	5,40	129	115	west	10,0	openbaar	€ 280.000
42	5,40	129	141	oost	14,5	1	€ 285.000
43	5,40	129	141	oost	15,0	1	€ 285.000
44	5,40	129	141	oost	15,0	1	€ 285.000
45	5,40	129	141	oost	15,0	1	€ 285.000
46	5,40	129	141	oost	15,0	1	€ 285.000
49	5,40	129	138	west	14,0	1	€ 289.000
50	5,40	129	132	west	13,0	1	€ 287.500
51	5,40	129	129	west	12,0	1	€ 285.000

De koopsommen zijn Vrij Op Naam, hetgeen wil zeggen dat ondermeer de navolgende kosten zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouw- en installatiekosten
- ontwerp- en adviseurskosten
- verkoop- en notariskosten
- leges en kadasterkosten
- aanlegkosten stadswarmte/water/riool/electra/CAI
- verzekering gedurende de bouw
- kosten van het garantiecertificaat (Woningborg)
- BTW (thans 21%, wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend).

De genoemde prijzen V.O.N. zijn exclusief

- bouwrente over grond
- bouwrente over vervallen termijnen
- hypotheekkosten
- hypotheek advieskosten
- abonneekosten TV/Tel/Internet
- aansluitkosten TV/Tel/Internet
- kosten eventueel meerwerk
- kosten inrichting en tuinaanleg.

Onze aanbiedingen zijn, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven, geheel vrijblijvend, aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Amersfoort, 16 januari 2017