

Optie

Bedrag incl. 21% BTW

1 Woninguitbreidingen

10 Bouwkundige wijzigingen

1	0110.1.001	Uitbouw achtergevel 1,2M - De woning wordt aan de achterzijde uitgebouwd, diepte 1200mm, - Standaard achtergevel wijzigt niet - De elektrische installatie en warmtecapaciteit wordt aangepast; - Het platte dak wordt voorzien van isolatie met daarop een bitumineuze dakbedekking; - Overige afwerking conform basis uitvoering. Volgens optietekening d.d. 9-11-2016, Optie 1		
	0110.1.001 A	Woningtype A Bouwnummers 01, 23 en 41	€	8.100,00
	0110.1.001 B	Woningtype B, C, D, en F Bouwnummers 2-17, 22, 24-39 en 42-51	€	7.900,00
1	0110.1.001 C	Uitbouw achtergevel 1,2M - De woning wordt aan de achterzijde uitgebouwd, diepte 1200mm, - Standaard achtergevel wijzigt ivm daglichttoetreding in dubbele deuren met zijlichten. - De elektrische installatie en warmtecapaciteit wordt aangepast; - Het platte dak wordt voorzien van isolatie met daarop een bitumineuze dakbedekking; - Overige afwerking conform basis uitvoering. Volgens optietekening d.d. 9-11-2016, Optie 1 Woningtype E en G Bouwnummers 18-21, 40 en 52	€	9.300,00
1	0110.1.002	Uitbouw achtergevel 2,4M. - De woning wordt aan de achterzijde uitgebouwd, diepte 2400mm, - Standaard achtergevel wijzigt ivm daglichttoetreding in dubbele deuren met zijlichten. - De elektrische installaties en warmtecapaciteit wordt aangepast; - Het platte dak wordt voorzien van isolatie met daarop een bitumineuze dakbedekking; - Overige afwerking conform basis uitvoering. Volgens optietekening d.d. 9-11-2016, Optie 2		
	0110.1.002 A	Woningtype A Bouwnummers 01, 23 en 41	€	16.000,00
	0110.1.002 B	Woningtype D Bouwnummers 22	€	15.800,00
1	0110.1.003	Uitbouw achtergevel 2,4M. - De woning wordt aan de achterzijde uitgebouwd, diepte 2400mm, - Standaard achtergevel wijzigt niet - In het platte dak wordt ivm daglichttoetreding een daklicht opgenomen - De elektrische installaties en warmtecapaciteit wordt aangepast; - Het platte dak wordt voorzien van isolatie met daarop een bitumineuze dakbedekking; - Overige afwerking conform basis uitvoering. Volgens optietekening d.d. 9-11-2016, Optie 2 Woningtype B Bouwnummers 2-11, 14-17, 24-31, 34-39, 42-46 en 49-51	€	17.000,00
1	0110.1.004	Uitbouw achtergevel 2,4M. - De woning wordt aan de achterzijde uitgebouwd, diepte 2400mm, - Standaard achtergevel wijzigt niet - De elektrische installaties en warmtecapaciteit wordt aangepast; - Het platte dak wordt voorzien van isolatie met daarop een bitumineuze dakbedekking; - Overige afwerking conform basis uitvoering. Volgens optietekening d.d. 9-11-2016, Optie 2 Woningtype C en F Bouwnummers 12, 13, 32, 33, 47 en 48	€	14.800,00
1	0110.1.005	Uitbouw achtergevel 2,4M. - De woning wordt aan de achterzijde uitgebouwd, diepte 2400mm, - Standaard achtergevel wijzigt ivm daglichttoetreding in dubbele deuren met zijlichten. - In het platte dak wordt ivm daglichttoetreding een daklicht opgenomen - De elektrische installaties en warmtecapaciteit wordt aangepast; - Het platte dak wordt voorzien van isolatie met daarop een bitumineuze dakbedekking; - Overige afwerking conform basis uitvoering. Volgens optietekening d.d. 9-11-2016, Optie 2		
	0110.1.005 A	Woningtype E Bouwnummers 18-21	€	18.700,00
	0110.1.005 B	Woningtype G Bouwnummers 40 en 52	€	17.500,00

1	0110.1.008	Lichtstraat 3000x1000mm - Lichtstraat in de uitbouw van 2,4m incl prefab dakplaat ingeplakt	€	6.500,00	
1	0110.1.009	Lichtkoepel 600x600mm - Lichtkoepel in de uitbouw van 2,4m incl prefab dakplaat ingeplakt	€	1.900,00	P/ST
1	0110.1.010	Lichtkoepel 1200x1200mm - Lichtkoepel in de uitbouw van 2,4m incl prefab dakplaat ingeplakt	€	2.400,00	P/ST

10 Gehele woning

30 Ramen, kozijnen en deuren

2	1030.1.001	Binnendeurkozijn uitvoeren zonder bovenlicht Het laten vervallen van het bovenlicht van binnendeurkozijnen en het doorzetten van de binnenwand boven het deurkozijn. Via Svedex	€	via Svedex	/ ST
2	1030.1.002	verplaatsen deur incl. bijbehorend electra	€	105,00	/ ST
2	1030.1.003	aanpassen draairichting deur incl. bijbehorend electra	€	75,00	/ ST

60 Verwarmingsinstallaties

2	1060.1.001	Upgrade stadsverwarming van CW-klasse 4 naar CW-klasse 5 of 6 Voor het aanbieden van deze optie zijn wij afhankelijk van de warmteleverancier (Eneco). De prijzen en (on)mogelijkheden dienen met Eneco te worden afgestemd. Nadere informatie ontvangt u via de kopersbegeleiding	€	n.t.b.	/ ST
---	------------	---	---	--------	------

70 Elektro technische installaties

In deze keuzelijst aangeboden opties op het gebied van elektra zijn toepasbaar in meerdere ruimtes. De mogelijkheden voor extra elektrapunten in betonwanden zijn echter beperkt ivm het gekozen bouwsysteem. Uw kopersbegeleider zal de mogelijke posities met u bespreken.

2	1070.2.002	Schakelmateriaal uitvoeren in B&J uitvoering Future Linear - <u>glanzend</u> wit het wijzigen van de standaard elektra afbouwcomponenten van B&J Reflex SI naar B&J Future Linear, Ral 9016 - glanzend wit	€	360,00	/ ST
2	1070.2.003	Schakelmateriaal uitvoeren in B&J uitvoering Future Linear - <u>mat</u> wit het wijzigen van de standaard elektra afbouwcomponenten van B&J Reflex SI naar B&J Future Linear, Ral 9016 - mat wit	€	360,00	/ ST

20 Begane grond

10 Bouwkundige wijzigingen

1	2010.1.001	Verlengen van de hal in combinatie met verplaatsen keuken naar midden - Extra binnenwanden; - verplaatsen installaties (NB:wijzigen keukenindeling via keukenleverancier); - Aanpassen standaard elektrische installatie; - verplaatsen deur + electra - creëren garderobe nis in hal Woningtype B, C en G Bouwnummers 2-12, 14-17, 24-32, 34-40, 42-47 en 49-52 Woningtypen D en E alleen in combinatie met uitbouw Bouwnummers 18-22	€	1.500,00	/ ST
1	2010.1.002	Afsluiten van de hal door plaatsing van een tussenwand met deur - Extra binnenwanden; - Extra standaard binnendeurkozijn incl deur; - Aanpassen en uitbreiden standaard elektrische installatie; Woningtype A en F Bouwnummers 1, 13, 23, 33, 41 en 48	€	850,00	/ ST

60 Verwarmingsinstallaties

2	2060.1.001	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond. Woningtype A	€	2.350,00	
2	2060.1.002	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond. Woningtype B en G	€	1.850,00	
2	2060.1.003	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond. Woningtype C	€	1.850,00	
2	2060.1.004	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond. Woningtype F	€	2.200,00	
2	2060.1.005	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond. Woningtype D en E - De radiatoren/convectoren in de woonkamer en keuken vervallen; - De radiator in de hal blijft gehandhaafd (uitgevoerd met een thermostatische radiatorkraan); - De standaard temperatuurregeling blijft gehandhaafd; - Overig leidingwerk wordt langs de wanden gelegd; - De verdeler wordt in de trapkast/ onder de trap geplaatst; - Extra wandcontactdoos (opbouw) t.b.v. verdeler; - Verzinkt wapeningsnet in de dekvloer van de begane grond. - De prijs is excl. weersafhankelijke- of zoneregeling.	€	1.600,00	
2	2060.1.006	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond + eerste verdieping Woningtype A	€	4.150,00	
2	2060.1.007	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond + eerste verdieping Woningtype B en G	€	3.050,00	
2	2060.1.008	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond + eerste verdieping Woningtype C	€	3.050,00	
2	2060.1.009	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond + eerste verdieping Woningtype F	€	3.500,00	
2	2060.1.010	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond + eerste verdieping Woningtype D en E - De radiatoren/convectoren in de woonkamer en keuken vervallen; - De radiator in de hal blijft gehandhaafd (uitgevoerd met een thermostatische radiatorkraan); - Radiatoren op de verdieping vervallen, met uitzondering van de badkamer - De standaard temperatuurregeling blijft gehandhaafd. In de badkamer wordt een klokthermostaat toegevoegd; - Overig leidingwerk wordt langs de wanden gelegd; - De verdelers wordt in de trapkast/ onder de trap en op zolder aan de achterzijde van de trap geplaatst; - In de hoek van slaapkamer 3 komt een leidingkoker; - Extra wandcontactdozen (opbouw) t.b.v. verdelers; - Verzinkt wapeningsnet in de dekvloer van de begane grond en eerste verdieping - De prijs is excl. weersafhankelijke- of zoneregeling.	€	2.750,00	

2	2060.1.011	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de begane grond + eerste verdieping + tweede verdieping Woningtype C - De radiatoren/convectoren in de woonkamer en keuken vervallen; - De radiator in de hal blijft gehandhaafd (uitgevoerd met een thermostatische radiatorkraan); - Radiatoren op de verdieping vervallen, met uitzondering van de badkamer - De standaard temperatuurregeling blijft gehandhaafd. In de badkamer wordt een klokthermostaat toegevoegd; - Overig leidingwerk wordt langs de wanden gelegd; - De verdelers wordt in de trapkast/ onder de trap en op zolder aan de achterzijde van de trap geplaatst; - In de hoek van slaapkamer 3 komt een leidingkoker; - Extra wandcontactdozen (opbouw) t.b.v. verdelers; - Verzinkt wapeningsnet in de dekvloer van de begane grond en eerste verdieping - De prijs is excl. weersafhankelijke- of zoneregeling.	€	4.400,00	
2	2060.1.014	Verplaatsen van een radiator.	€	75,00	/ ST
2	2060.1.015	Radiator uitvoeren als Quinn Ligna Intergrale wit ipv standaard	€	160,00	/ ST

21 Woonkamer

60 Verwarmingsinstallaties

3	2160.1.001	Klokthermostaat Honeywell Chronotherm Vision. In plaats van de standaard kamerthermostaat Honeywell T87G (nachtverlaging).	€	160,00	/ ST
---	------------	---	---	--------	------

70 Elektro technische installaties

2	2170.1.001	Extra: dubbele wandcontactdoos in de woonkamer. Uitvoering conform technische omschrijving.	€	115,00	/ ST
2	2170.1.004	Extra: loze leiding in de woonkamer. Extra loze leiding vanuit de meterkast naar de woonkamer. Te gebruiken voor elektra, telefonie, internet, etc. Uitvoering conform technische omschrijving. Diameter loze leiding = 19 mm., voorzien van een controledraad.	€	70,00	/ ST
2	2170.1.005	Extra: loze leiding binnen dezelfde ruimte. Extra loze leiding in de dekvloer ten behoeve van bijvoorbeeld luidsprekerbekabeling. De loze leiding begint en eindigt met een leiding vlak voor de wand in/uit de vloer. Diameter loze leiding = 19 mm., voorzien van een controledraad.	€	55,00	/ ST
3	2170.1.006	Extra: USB aansluitpunt in de woonkamer. Ter plaatse van een standaard wandcontactdoos.	€	55,00	/ ST
3	2170.1.007	Bedraden en afmonteren loze leiding als UTP aansluiting. Loze leiding wordt voorzien van een UTP CAT5e kabel, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	100,00	/ ST
3	2170.1.008	Wijzigen TEL aansluiting in CAI aansluiting in de woonkamer.	€	25,00	/ ST
3	2170.1.009	Wijzigen TEL aansluiting in UTP aansluiting in de woonkamer.	€	25,00	/ ST
3	2170.1.010	Wijzigen CAI aansluiting in UTP aansluiting in de woonkamer.	€	25,00	/ ST
3	2170.1.011	Omwisselen CAI en TEL in de woonkamer.	€	25,00	/ ST
2	2170.1.012	Aansluitpunt UTP in de woonkamer. Het realiseren van een UTP aansluiting met CAT5e kabel. Inclusief leidingwerk, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	2170.1.013	Aansluitpunt CAI in de woonkamer. Het realiseren van een extra aansluiting t.b.v. CAI met COAX-kabel. Inclusief leidingwerk, eenzijdig afgemonteerd met een CAI-contactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	2170.1.014	Verplaatsen elektra: in de woonkamer.	€	40,00	/ ST
1	2170.1.015	Verplaatsen plafondlichtpunt in de woonkamer.	€	65,00	/ ST
2	2170.1.016	Bestaand lichtpunt in woonkamer uitvoeren als een wisselschakelaar. Standaard lichtpunt in de woonkamer (op tekening aangeven om welk lichtpunt het gaat) uitvoeren met 2 wisselschakelaars. De extra schakelaar plaatsen tegen de achtergevel, nabij de schakelaar van het buitenlichtpunt.	€	105,00	/ ST
2	2170.1.017	Wijzigen van serieschakelaar naar 2 enkelpolige schakelaars in meervoudig frame	€	50,00	/ ST
2	2170.1.018	Extra: wandlichtpunt, geschakeld	€	150,00	/ ST
2	2170.1.019	Extra: wandlichtpunt, op bestaande schakelaar	€	100,00	/ ST
2	2170.1.020	Extra: plafondlichtpunt, geschakeld	€	140,00	/ ST
2	2170.1.021	Extra: plafondlichtpunt, op bestaande schakelaar	€	90,00	/ ST
2	2170.1.022 A	schakelaar wijzigen: voorzien van dimmer t.b.v. halogeen/gloeilamp in de woonkamer	€	170,00	/ ST
2	2170.1.022 B	schakelaar wijzigen: voorzien van dimmer t.b.v. LED-verlichting in de woonkamer	€	170,00	/ ST

26 Hal

70 Elektro technische installaties

2	2670.1.014	Verplaatsen elektra: in de hal.	€	40,00	/ ST
2	2670.1.017	Wijzigen van serie-/wisselschakelaar naar enkelpolige en wisselschakelaar in meervoudig frame	€	50,00	/ ST
2	2670.1.020	Extra: plafondlichtpunt, geschakeld	€	140,00	/ ST
2	2670.1.021	Extra: plafondlichtpunt, op bestaande schakelaar	€	90,00	/ ST

28 Toiletruimte

0 Algemeen

2	2800.1.001	Casco opleveren toiletruimte (alle woningtypes). - sanitair en tegelwerk vervalt - spuitwerk op de wanden vervalt (plafond wordt standaard voorzien van spuitwerk) - leidingwerk wordt op de standaard posities afgedopt - dorpel vervalt, dekvloer wordt wel aangebracht - elektra wordt op standaard posities afgemonteerd Woningborg gelimiteerde Garantie- en waarborgregeling is van toepassing. Koper plaatst na oplevering in eigen beheer het sanitair en tegelwerk conform de daarvoor gestelde eisen en regelgeving. Alle garanties op de installaties en waterdichtheid komen volledig te vervallen. Herkeuringskosten zijn voor rekening koper.	€	-700,00	/ ST
---	------------	--	---	---------	------

41 Tegelwerk

3	2841.1.001	Tegelwerk conform basis tegelpakket. U maakt een keuze uit het basis tegelpakket. De omschrijving van het basis tegelpakket vindt u in de kopersmap.			basis
3	2841.1.002	Tegelwerk conform offerte showroom d.d.			zie badkamer

53 Sanitair

2	2853.1.001	Sanitair conform basis. U kiest voor het basis sanitair en de basis indeling. De omschrijving van het basis sanitair vindt u in de kopersmap.			basis
2	2853.1.002	Sanitair conform offerte showroom d.d.			zie badkamer

31 Keuken

47 Keukeninrichting

2	3147.1.001	Basiskeuken via keukenleverancier. U kiest voor de basiskeuken via de showroom van Voortman Keukens. In de kopersmap vindt u de nadere specificaties van de basiskeuken. De keuken wordt geplaatst vóór oplevering van de woning. De keuken valt onder de garantievoorwaarden van Voortman Keukens.			basis
2	3147.1.003	Alternatieve keuken via Voortman Keukens ordernr d.d. U heeft een alternatieve keuken via de showroom van Voortman Keukens gekocht, waarbij de basiskeuken komt te vervallen. De vervallen basiskeuken wordt verrekend. De meerkosten van de gekochte keuken t.o.v. de standaard keuken dient u rechtstreeks aan Voortman Keukens te betalen. De keuken wordt, in overleg tussen u en Voortman Keukens, geplaatst na oplevering van de woning. De keuken valt onder de garantievoorwaarden van Voortman Keukens.			via keukenleverancier
2	3147.1.005	Vervallen basiskeuken (voor alle woningtypes gelijk) U kiest een keuken via derden waarbij de basiskeuken komt te vervallen. Het los leveren van de basiskeuken behoort niet tot de mogelijkheden. Het leidingwerk wordt op de standaard posities gerealiseerd (afgedopt). U ontvangt van ons een tekening waarop het leidingwerk staat aangegeven.	€	-5.500,00	/ ST

57 Gecombineerd installatiewerk

2	3157.1.001	Aanpassen leidingwerk volgens meerwerklijst installatiewijzigingen en tekeningen Voortman Keukens d.d. Als u een keuken bij Voortman Keukens koopt kunt u een offerte aanvragen voor het aanpassen van de keukeninstallaties. Tot de sluitingsdatum van de ruwbouwfase kunnen installatiewijzigingen t.p.v. de betonwanden in de wand worden opgenomen. Na de sluitingsdatum ruwbouwfase is dit alleen als opbouw nog mogelijk. Installatieaanpassingen in de binnenwanden zijn tot de sluitingsdatum van de afbouwfase mogelijk (op een aantal vaste posities). 10% korting op aanpassen technische installatie bij keukens via Voortman	€	n.t.b.	
2	3157.1.005	Aanpassen leidingwerk volgens tekening derden. Als u een keuken bij een derde koopt kunt u bij ons een offerte aanvragen voor het aanpassen van de keukeninstallaties. Tot de sluitingsdatum van de ruwbouwfase kunnen installatiewijzigingen t.p.v. de betonwanden in de wand worden opgenomen. Na de sluitingsdatum van de afbouwfase mogelijk (op een aantal vaste posities).	€	n.t.b.	zie hieronder
	3157.1.006	Verplaatsen water- en rioolaansluiting t.b.v. spoelopstelling. incl. verplaatsen vaatwasseraansluiting excl. verplaatsen loze leiding t.b.v. boiler. Betreft verplaatsing binnen de standaard opstelling	€	75,00	
	3157.1.007	Verplaatsen water- en rioolaansluiting t.b.v. spoelopstelling. incl. verplaatsen vaatwasseraansluiting en loze leiding t.b.v. boiler. Betreft verplaatsing buiten de standaard opstelling / naar spoeliland	€	285,00	
	3157.1.008	Verplaatsen kookopstelling; wcd t.b.v. afzuigkap, kookaansluiting en combi-oven. Betreft verplaatsing binnen de standaard opstelling	€	110,00	
	3157.1.009	Verplaatsen kookopstelling; wcd t.b.v. afzuigkap, kookaansluiting. Betreft verplaatsing buiten de standaard opstelling / naar kookeiland	€	90,00	
2	3157.1.010	Hotfill aansluiting t.b.v. een hotfill-vaatwasmachine. Uw vaatwasmachine dient een hotfill-vaatwasmachine te zijn (met een intern voorschakelapparaat)!	€	n.t.b. / via keukenleverancier	

2	3150.1.020	Hotfill aansluiting t.b.v. een gewone vaatwasmachine.	€	n.t.b. / via keukenleverancier	
		Energie besparen door uw vaatwasmachine te vullen met warm water. Dat is goedkoper dan wanneer de vaatwasmachine het water moet verwarmen. Vaatwasmachines hebben namelijk verwarmingselementen die veel stroom gebruiken. Uw vaatwasmachine dient geen hotfill-vaatwasmachine te zijn! Het Hotfill combi voorschakelapparaat verzorgt het warm water voor uw vaatwasmachine.			
70 Elektro technische installaties					
2	3170.1.001	Extra dubbele wandcontactdoos in keuken. Uitvoering conform technische omschrijving.	€	115,00	/ ST
2	3170.1.002	Extra enkelvoudige wandcontactdoos in keuken Uitvoering conform technische omschrijving.	€	100,00	
2	3170.1.003A	Extra enkelvoudige wandcontactdoos op aparte groep in keuken Uitvoering conform technische omschrijving.	€	225,00	
2	3170.1.003B	Extra enkelvoudige wandcontactdoos op aparte groep in keuken gebruikmakend van aanwezige loze leiding Uitvoering conform technische omschrijving.	€	160,00	
2	3170.1.004	Extra loze leiding in de keuken. Extra loze leiding vanuit de meterkast naar de keuken. Te gebruiken voor elektra, CAI, telefonie, internet, etc. Uitvoering conform technische omschrijving. Diameter loze leiding = 19mm., voorzien van een contoledraad.	€	70,00	/ ST
3	3170.1.006	USB aansluitpunt in de keuken. Ter plaatse van een standaard wandcontactdoos.	€	55,00	/ ST
1	3170.1.012	Verplaatsen plafondlichtpunt in de keuken.	€	65,00	/ ST
2	3170.1.013	Aansluitpunt CAI in de keuken. Het realiseren van een extra aansluiting t.b.v. CAI met COAX-kabel. Inclusief leidingwerk, eenzijdig afgemonteerd met een CAI-contactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	3170.1.014	Verplaatsen elektra: in de keuken.	€	40,00	/ ST
2	3170.1.018	Extra: wandlichtpunt, geschakeld	€	150,00	/ ST
2	3170.1.019	Extra: wandlichtpunt, op bestaande schakelaar	€	100,00	/ ST
2	3170.1.020	Extra: plafondlichtpunt, geschakeld	€	140,00	/ ST
2	3170.1.021	Extra: plafondlichtpunt, op bestaande schakelaar a3wo	€	90,00	/ ST

40 Eerste verdieping

10 Bouwkundige opties

1	4010.1.001 A	Samenvoegen van slaapkamer 1 en 3 (Type B, C, D, E, G) door het laten vervallen van een tussenwand.	€	-150,00	/ ST
1	4010.1.001 B	Samenvoegen van slaapkamer 2 en 3 (Type A en F) door het laten vervallen van een tussenwand. Hierbij vervalt de wand tussen slaapkamer 1 of 2 en 3 en ook het deurkozijn met deur van slaapkamer 3. De elektrische installaties wordt aangepast.	€	-150,00	/ ST
1	4010.1.002	Verplaatsen van de tussenwand tussen slaapkamer 1 en 2 (Type B, C, D, E en G). Deze optie omvat alleen het verplaatsen van de tussenwand en de loze leiding (naar slaapkamer 2). Eventuele aanpassingen aan de positie van de deurkozijnen met deuren of de overige elektrische installaties zullen apart als meerwerk in rekening gebracht worden.	€	125,00	/ ST
1	4010.2.003	Realiseren van inloopkast door het laten vervallen van een gedeelte tussenwand. Hierbij vervalt een gedeelte van de wand tussen slaapkamer 1 en oorspronkelijke slaapkamer 3 (woningtypes B, C, D, E en G) of van de wand tussen slaapkamer 2 en oorspronkelijke slaapkamer 3 (woningtypes A en F) en ook het deurkozijn met deur van oorspronkelijke slaapkamer 3. De sparring is verdiepingshoog. De elektrische installatie wordt aangepast.	€	600,00	/ ST
1	4010.2.004	Realiseren van separaat toilet op de 1e verdieping . - Deze optie kan bij de woningtypes B, C, D, E en G alleen gekozen worden icm samenvoegen van slaapkamer 1 & 3 - Afwerking conform standaard toilet - tegelwerk op basis van standaard tegelpakket - Standaard toilet in badkamer vervalt - Incl. fonteincombinatie, leidingwerk tbv fonteincombinatie, geschakeld plafondlichtpunt	€	2.475,00	/ ST

32 Trappen

2	4032.1.003	Dichte vuren trap naar de tweede verdieping De standaard trap naar de tweede verdieping dicht uitvoeren in plaats van open. De trap wordt uitgevoerd met stootborden.	€	250,00	/ ST
---	------------	--	---	--------	------

51 Badkamer

0 Algemeen

2	5100.1.001	Casco opleveren badkamer (alle woningtypes). - sanitair en tegelwerk vervalt - leidingschacht blijft open (voor- en zijwand leidingschacht vervallen) - dekvloer en dorpel vervallen - leidingwerk wordt op de standaard posities afgedopt - elektra wordt op de standaard positie(s) afgemonteerd - plafond wordt standaard voorzien van spuitwerk - de standaard radiator blijft gehandhaafd en wordt op de standaard positie gemonteerd Woningborg gelimiteerde garantie- en waarborgregeling is van toepassing. Koper plaatst na oplevering in eigen beheer het sanitair, tegelwerk en dekvloer conform de daarvoor gestelde eisen en regelgeving. Alle garanties op de installaties en waterdichtheid komen volledig te vervallen. Herkeuringskosten zijn voor rekening koper.	€	-2.150,00	/ ST
---	------------	--	---	-----------	------

41 Tegelwerk

3	5141.1.001	Tegelwerk conform basis tegelpakket. U maakt een keuze uit het basis tegelpakket. De omschrijving van het basis tegelpakket vindt u in de kopersmap.			basis
3	5141.1.002	Tegelwerk conform offerte showroom d.d.			via showroom

53 Sanitair

2	5153.1.001	Sanitair conform basis. U kiest voor het basis sanitair en de basis indeling. De omschrijving van het basis sanitair vindt u in de kopersmap.			basis
2	5153.1.002	Sanitair conform offerte showroom d.d.			via showroom

10 Bouwkundige opties

1	5110.1.001	Vergroten badkamer door het verplaatsen van de binnenwand tussen badkamer en slaapkamer 2. Het vergroten van de badkamer met ca. 600mm. Inclusief het aanpassen van de installaties en extra tegelwerk conform basis. Exclusief ligbad en leidingwerk ligbad. Uitsluitend van toepassing bij bouwnummer : 12 / 22 / 32 / 40 / 47 en 52 (let op: 400mm kan ook)	€	850,00	/ ST
1	5110.2.006	Vergroten badkamer door het verplaatsen van de binnenwand tussen badkamer en slaapkamer 2. Het vergroten van de badkamer met ca. 400mm. Uitsluitend van toepassing bij bouwnummer : 12 / 22 / 32 / 40 / 47 en 52 (let op: 400mm kan ook) Uitsluitend van toepassing bij bouwnummer : 2 / 5 / 8 / 11 / 12 / 14 / 17 / 18tm 22 / 24 / 27 / 28 / 31 / 32 / 34 / 36 / 37 / 39 / 40 / 42 / 43 / 45 / 46 / 47 / 49 / 50 / 51 en 52	€	600,00	/ ST

60 Verwarmingsinstallaties

2	5160.1.001	Designradiator in de badkamer. - in plaats van de standaard radiator in de badkamer.			via showroom
---	------------	---	--	--	--------------

70 Elektro technische installaties

2	5170.1.001	Elektrische vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer. - de radiator in de badkamer blijft ongewijzigd.			via showroom
---	------------	---	--	--	--------------

61 Slaapkamer 1

70 Elektro technische installaties

2	6170.1.001	Extra dubbele wandcontactdoos in slaapkamer 1. Uitvoering conform technische omschrijving.	€	115,00	/ ST
2	6170.1.004	Extra loze leiding slaapkamer 1. Extra loze leiding vanuit de meterkast naar slaapkamer 1. Te gebruiken voor elektra, CAI, telefonie, internet, etc. Uitvoering conform technische omschrijving. Diameter loze leiding = 19mm., voorzien van een controledraad.	€	70,00	/ ST
3	6170.1.007	Bedraden en afmonteren loze leiding als UTP aansluiting in slaapkamer 1. Loze leiding wordt voorzien van een UTP CAT5e kabel, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	100,00	/ ST
3	6170.2.009	Wijzigen TEL aansluiting in UTP aansluiting in slaapkamer 1.	€	25,00	/ ST
3	6170.2.010	Wijzigen CAI aansluiting in UTP aansluiting in slaapkamer 1.	€	25,00	/ ST
3	6170.2.011	Omwisselen CAI en TEL in slaapkamer 1.	€	25,00	/ ST
2	6170.1.012	Aansluitpunt UTP in slaapkamer 1. Het realiseren van een UTP aansluiting met CAT5e kabel. Inclusief leidingwerk, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	6170.2.014	Verplaatsen elektra: in slaapkamer 1.	€	40,00	/ ST
1	6170.2.015	Verplaatsen plafondlichtpunt in de slaapkamer 1.	€	65,00	/ ST
2	6170.2.016	Bestaand lichtpunt in slaapkamer 1 uitvoeren met een wisselschakeling. Standaard lichtpunt in de slaapkamer uitvoeren met 2 wisselschakelaars.	€	105,00	/ ST
2	6170.1.022	Enkele wandcontactdoos naast schakelaar op 1050 mm + vloer in slaapkamer 1	€	60,00	/ ST

62 Slaapkamer 2

70 Elektro technische installaties

2	6270.1.001	Extra dubbele wandcontactdoos in slaapkamer 2. Uitvoering conform technische omschrijving.	€	115,00	/ ST
2	6270.1.004	Extra loze leiding slaapkamer 2. Extra loze leiding vanuit de meterkast naar slaapkamer 2. Te gebruiken voor elektra, CAI, telefonie, internet, etc. Uitvoering conform technische omschrijving. Diameter loze leiding = 19mm., voorzien van een controledraad.	€	70,00	/ ST
3	6270.1.006	USB aansluitpunt slaapkamer 2. Ter plaatse van een standaard wandcontactdoos.	€	55,00	/ ST
2	6270.2.007	Bedraden en afmonteren loze leiding als UTP aansluiting in slaapkamer 2. Loze leiding wordt voorzien van een UTP CAT5e kabel, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	100,00	/ ST

2	6270.1.012	Aansluitpunt UTP in slaapkamer 2. Het realiseren van een UTP aansluiting met CAT5e kabel. Inclusief leidingwerk, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	6270.1.013	Aansluitpunt CAI in slaapkamer 2. Het realiseren van een extra aansluiting t.b.v. CAI met COAX-kabel. Inclusief leidingwerk, eenzijdig afgemonteerd met een CAI-contactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	6270.2.014	Verplaatsen elektra: in slaapkamer 2.	€	40,00	/ ST
1	6270.2.015	Verplaatsen plafondlichtpunt in slaapkamer 2.	€	65,00	/ ST
2	6270.1.022	Enkele wandcontactdoos naast schakelaar op 1050 mm + vloer in slaapkamer 2.	€	60,00	/ ST

63 Slaapkamer 3

70 Elektro technische installaties

2	6370.1.001	Extra dubbele wandcontactdoos in slaapkamer 3. Uitvoering conform technische omschrijving.	€	115,00	/ ST
2	6370.1.004	Extra loze leiding slaapkamer 3. Extra loze leiding vanuit de meterkast naar slaapkamer 3. Te gebruiken voor elektra, CAI, telefonie, internet, etc. Uitvoering conform technische omschrijving. Diameter loze leiding = 19mm., voorzien van een controledraad.	€	75,00	/ ST
3	6370.1.006	USB aansluitpunt slaapkamer 3. Ter plaatse van een standaard wandcontactdoos.	€	55,00	/ ST
2	6370.2.007	Bedraden en afmonteren loze leiding als UTP aansluiting in slaapkamer 3. Loze leiding wordt voorzien van een UTP CAT5e kabel, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	100,00	/ ST
2	6370.1.012	Aansluitpunt UTP in slaapkamer 3. Het realiseren van een UTP aansluiting met CAT5e kabel. Inclusief leidingwerk, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	6370.1.013	Aansluitpunt CAI in slaapkamer 3. Het realiseren van een extra aansluiting t.b.v. CAI met COAX-kabel. Inclusief leidingwerk, eenzijdig afgemonteerd met een CAI-contactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	6370.2.014	Verplaatsen elektra: in slaapkamer 3.	€	40,00	/ ST
1	6370.2.015	Verplaatsen plafondlichtpunt in slaapkamer 3	€	65,00	/ ST
2	6370.1.022	Enkele wandcontactdoos naast schakelaar op 1050 mm + vloer in slaapkamer 3.	€	60,00	/ ST

73 Tweede verdieping

10 Bouwkundige wijzigingen

1	7310.1.001	Dakkappel voorgevel Het realiseren van een extra dakkapel aan de voorzijde, inclusief aftimmering binnenzijde; Afmeting ca. 0,9m1 breed x 2,6M1 hoog Volgens optietekening d.d. 9-11-2016 Optie 6 Niet van toepassing voor woningtype C	€	5.700,00	/ ST
1	7310.1.003 A	Extra dakraam (afmeting ca. 940 x 1400mm) Voorzijde - Het realiseren van een extra dakraam aan de voorzijde, inclusief aftimmering binnenzijde; - Dakraam/-venster, Velux GGL PK-08 VENTIL+ Volgens optietekening d.d. 9-11-2016 Optie 3, 4 en 5 Niet van toepassing voor woningtype C	€	1.000,00	/ ST
1	7310.1.003 B	Extra dakraam (afmeting ca. 940 x 1400mm) achterzijde - Het realiseren van een extra dakraam aan de achterzijde, inclusief aftimmering binnenzijde; - Dakraam/-venster, Velux GGL PK-08 VENTIL+ Volgens optietekening d.d. 9-11-2016 Optie 7 Niet van toepassing voor woningtype C	€	1.000,00	/ ST
1	7310.1.004	Dakkappel (klein) achtergevel Het realiseren van een extra dakkapel aan de achterzijde, inclusief aftimmering binnenzijde; Afmeting ca. 0,9m1 breed x 2,6M1 hoog Niet van toepassing voor woningtype C	€	5.700,00	/ ST

1	7310.1.005	Dakkapel (groot) achtergevel Het realiseren van een extra grote dakkapel aan de achterzijde, inclusief aftimmering binnenzijde; Standaard dakraam aan achterzijde vervalt Afmeting ca. 3,25m1 breed x 2,6m1 hoog Volgens optietekening d.d. 9-11-2016 Optie 8 Niet van toepassing voor woningtype C	€	8.000,00	/ ST
1	7310.1.006A	Zolderindeling 1, woningtypes B, D, E, F en G realiseren van een zolderindeling met 1 slaapkamer en overloop op de 2e verdieping - wand uitgevoerd als metal-stud wand - leveren en plaatsen binnendeurkozijn -/- 20dB - zonder bovenlicht - leveren en plaatsen radiator met thermostaatkraan in in slaapkamer - de elektrische installatie wordt aangepast Let op: excl. eventueel extra daklicht of dakkapel	€	3.500,00	/ ST
1	7310.1.006B	Zolderindeling 2, woning Type B en G realiseren van een zolderindeling met 1 slaapkamer, 1 onbenoemde ruimte en overloop op de 2e verdieping - wanden uitgevoerd als metal-stud wand - leveren en plaatsen 2 binnendeurkozijnen -/- 20dB - zonder bovenlicht - leveren en plaatsen radiator in slaapkamer en in onbenoemde ruimte - Elektrische installatie wordt aangepast Let op: excl. eventueel extra daklicht of dakkapel Let op: ook met toevoeging van daglicht voldoet de onbenoemde ruimte niet aan de eisen van een verblijfsruimte zoals omschreven in het bouwbesluit!	€	5.850,00	/ ST
1	7310.1.006C	Zolderindeling 3, woning Type B en G realiseren van een zolderindeling met 1 slaapkamer, 1 onbenoemde ruimte, 1 berging en overloop op de 2e verdieping - wanden uitgevoerd als metal-stud wand - leveren en plaatsen 3 binnendeurkozijnen -/- 20dB - zonder bovenlicht - leveren en plaatsen radiator in slaapkamer en onbenoemde ruimte - elektrische installatie wordt aangepast Let op: excl. eventueel extra daklicht of dakkapel Let op: ook met toevoeging van daglicht voldoet de onbenoemde ruimte niet aan de eisen van een verblijfsruimte zoals omschreven in het bouwbesluit!	€	6.950,00	/ ST
1	7310.1.006D	Zolderindeling 4, woning Type A en F realiseren van een zolderindeling met 1 slaapkamer, 1 onbenoemde ruimte en overloop op de 2e verdieping - wanden uitgevoerd als metal-stud wand - leveren en plaatsen 2 binnendeurkozijnen -/- 20dB - zonder bovenlicht - leveren en plaatsen radiator in slaapkamer en in onbenoemde ruimte - elektrische installatie wordt aangepast Let op: excl. eventueel extra daklicht of dakkapel Let op: zonder toevoeging van daglicht voldoet de onbenoemde ruimte niet aan de eisen van een verblijfsruimte zoals omschreven in het bouwbesluit. Met dakraam of dakkapel wel.	€	6.450,00	/ ST
1	7310.2.006E	Zolderindeling 5, woning Type A en F realiseren van een zolderindeling met 2 slaapkamers, 1 onbenoemde ruimte en overloop op de 2e verdieping - wanden uitgevoerd als metal-stud wand - leveren en plaatsen 3 binnendeurkozijnen -/- 20dB - zonder bovenlicht - leveren en plaatsen radiator in slaapkamers en onbenoemde ruimte - elektrische installatie wordt aangepast Let op: excl. eventueel extra daklicht of dakkapel Let op: zonder toevoeging van daglicht voldoet de onbenoemde ruimte niet aan de eisen van een verblijfsruimte zoals omschreven in het bouwbesluit. Met dakraam of dakkapel wel.	€	8.650,00	/ ST
1	7310.1.006F	Zolderindeling 6, woning Type C realiseren van een zolderindeling met overloop en 3 slaapkamers. - wanden uitgevoerd als overige wanden - leveren en plaatsen 3 binnendeurkozijnen -/- 20dB - met bovenlicht - leveren en plaatsen radiator in slaapkamers - elektrische installatie wordt aangepast	€	6.150,00	/ ST
1	7310.1.007	Samenvoegen van slaapkamer 4 en 6 door het laten vervallen van een tussenwand. Hierbij vervalt de wand tussen slaapkamer 4 en 6 en ook het deurkozijn met deur van slaapkamer 3. De elektrische installaties wordt aangepast. alleen mogelijk in combinatie met optie 7310.1.006F	€	-150,00	/ ST
1	7310.1.008	Verplaatsen van de tussenwand tussen slaapkamer 4 en 5 volgens tekening. Deze optie omvat alleen het verplaatsen van de tussenwand en de loze leiding (naar slaapkamer 5). Eventuele aanpassingen aan de positie van de deurkozijnen met deuren of de overige elektrische installaties zullen apart als meerwerk in rekening gebracht worden. alleen mogelijk in combinatie met optie 7310.1.006F	€	125,00	/ ST
1	7310.1.009	Realiseren van inloopkast door het laten vervallen van een gedeelte tussenwand. Hierbij vervalt een gedeelte van de wand tussen slaapkamer 4 en oorspronkelijke slaapkamer 6 en ook het deurkozijn met deur van oorspronkelijke slaapkamer 6. De sparing is verdiepingshoog. De elektrische installatie wordt aangepast. alleen mogelijk in combinatie met optie 7310.1.006F	€	600,00	/ ST
50 Loodgieterswerk					
2	7350.1.010	Hotfill aansluiting t.b.v. een hotfill-wasmachine. Het realiseren van een afgedopte leiding van de meterkast naar de wasmachine opstelplaats, ten behoeve van later te plaatsen hotfill-wasmachine. De koudwater wasmachine aansluiting blijft gehandhaafd. Uw wasmachine dient een hotfill-wasmachine te zijn (met een intern voorschakelapparaat)!	€	190,00	/ ST

2	7350.1.020	Hotfill aansluiting t.b.v. een normale wasmachine. Energie besparen door uw wasmachine te vullen met warm water. Dat is goedkoper dan wanneer de wasmachine het water moet verwarmen. Wasmachines hebben namelijk verwarmingselementen die veel stroom gebruiken. - Het realiseren van een leiding van de meterkast naar de wasmachine opstelplaats; - Het aanbrengen van een wasmachineraan (warm); - Het leveren en monteren van een Hotfill combi voorschakelapparaat; - Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos (op een huishoudelijke groep). De koudwater wasmachine aansluiting blijft gehandhaafd. Uw (later te plaatsen) wasmachine dient geen hotfill-wasmachine te zijn! Het Hotfill combi voorschakelapparaat verzorgt het warm water voor uw (normale) wasmachine.	€	725,00	/ ST
---	------------	---	---	--------	------

60 Verwarmingsinstallaties

2	7360.1.002	Extra radiator met thermostatische radiatorkraan op zolder. Uitvoering radiator conform basis. Positie nader te bepalen.	€	700,00	/ ST
2	7360.1.003	Aansluiting t.b.v. later te plaatsen verwarmingselement De aansluiting wordt afgedopt op een nader te bepalen positie.	€	225,00	/ ST

70 Elektro technische installaties

2	7370.1.001	Extra dubbele wandcontactdoos op de tweede verdieping. Uitvoering conform technische omschrijving.	€	115,00	/ ST
2	7370.1.004	Extra loze leiding op de tweede verdieping. Extra loze leiding vanuit de meterkast naar de zolder. Te gebruiken voor elektra, CAI, telefonie, internet, etc. Uitvoering conform technische omschrijving. Diameter loze leiding = 19mm., voorzien van een trekdraad.	€	70,00	/ ST
3	7370.1.006	USB aansluitpunt op de tweede verdieping. Ter plaatse van een standaard wandcontactdoos.	€	55,00	/ ST
2	7370.1.012	Aansluitpunt UTP op de tweede verdieping. Het realiseren van een UTP aansluiting met CAT5e kabel. Inclusief leidingwerk, aan de meterkastzijde voorzien van RJ45 stekker en in de ruimte afgemonteerd met een RJ45 wandcontactdoos. De datakabel is geschikt voor computer netwerk, TV en telefoonaansluiting. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten, maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	7370.1.013	Aansluitpunt CAI op de tweede verdieping. Het realiseren van een extra aansluiting t.b.v. CAI met COAX-kabel. Inclusief leidingwerk, eenzijdig afgemonteerd met een CAI-contactdoos. In de meterkast wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.	€	165,00	/ ST
2	7370.1.014	Verplaatsen elektra: op de tweede verdieping.	€	40,00	/ ST
1	7370.1.018	Extra wandlichtpunt, geschakeld	€	150,00	/ ST
1	7370.1.019	Extra wandlichtpunt, op bestaande schakelaar	€	100,00	/ ST
1	7370.1.020	Extra plafondlichtpunt, geschakeld	€	140,00	/ ST

Het aanbrengen van 8 PV panelen i.p.v. basis panelen

7370.1.050	Uitbreiding basis PV-installatie van 2 naar 8 panelen, woningtypes B en E	€	2.800,00	/ ST
7370.1.051	Uitbreiding basis PV-installatie van 3 naar 8 panelen, woningtypes C, D en G	€	2.200,00	/ ST
7370.1.052	Uitbreiding basis PV-installatie van 4 naar 8 panelen, woningtype F	€	1.900,00	/ ST
7370.1.053	Uitbreiding basis PV-installatie van 5 naar 8 panelen, woningtype A Het uitbreiden van de basis PV installatie naar 8 panelen incl het aanpassen van de omvormer naar een Omnik 2000 en aanpassen van de draagconstructie	€	1.400,00	/ ST

Het aanbrengen van 16 PV panelen i.p.v. basis panelen

7370.1.054	Uitbreiding basis PV-installatie van 2 naar 16 panelen, woningtypes B en E	€	6.300,00	/ ST
7370.1.055	Uitbreiding basis PV-installatie van 3 naar 16 panelen, woningtypes C, D en G	€	5.700,00	/ ST
7370.1.056	Uitbreiding basis PV-installatie van 4 naar 16 panelen, woningtype F	€	5.400,00	/ ST
7370.1.057	Uitbreiding basis PV-installatie van 5 naar 16 panelen, woningtype A Het uitbreiden van de basis PV installatie naar 16 panelen incl het aanpassen van de omvormer naar een Omnik 2000, het aanbrengen van een 2e omvormer Omnik 2000, aanpassen van de draagconstructie en aanpassing elektrische installatie.	€	4.900,00	/ ST

91 Voorgevel

10 Bouwkundige wijzigingen

9110.1.001	Standaard kozijn met dubbele deuren keuken wijzigen in raamkozijn met borstwering Volgens optietekening d.d. 9-11-2016, Optie 10	€	250,00	/ ST
------------	---	---	--------	------

50 Loodgieterswerk

1	9150.1.001	Leveren en monteren buitenkraan voorgevel. Buitenkraan wordt uitgevoerd met gevelkom en sleutelbediening. op circa 600mm + vloerniveau. Voorzien van een stop/tapkraan in de meterkast. De buitenkraan is niet vorstvrij.	€	320,00	/ ST
---	------------	--	---	--------	------

70 Elektro technische installaties

2	9170.1.002	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos, geschakeld Uitvoering opbouw, hoogte circa 350mm + vloerniveau. Geschakeld door mid.d.el van een schakelaar die naast de bestaande schakelaar op de voorgevel wordt geplaatst.	€	210,00	/ ST
2	9170.1.004	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos, geschakeld Uitvoering opbouw, hoogte circa 350mm + vloerniveau. Geschakeld door mid.d.el van een schakelaar die naast de bestaande schakelaar op de achtergevel wordt geplaatst.	€	220,00	/ ST
	9170.1.005	Extra loze leiding in de voorgevel. Extra loze leiding vanuit de meterkast naar de voorgevel. Uitvoering conform technische omschrijving. Diameter loze leiding = 19mm., voorzien van een trekdraad.	€	70,00	/ ST

92 Achtergevel

30 Ramen kozijnen en deuren

1	9230.1.001	Schuifpui achtergevel. Schuifpui achtergevel, i.p.v. standaard dubbele deuren en separaat kozijn / 1 deel vast en 1 deel schuivend / breedte circa 3,7M / inclusief aanpassen technische installatie Volgens optietekening d.d. 9-11-2016 Optie 9 Woningtype A, C, D, E, F en G	€	1.700,00	/ ST
1	9230.1.002	Schuifpui achtergevel. Schuifpui achtergevel, i.p.v. standaard dubbele deuren met zijlichten / breedte circa 3,7M / inclusief aanpassen technische installatie Volgens optietekening d.d. 9-11-2016 Optie 9 Woningtype B	€	1.100,00	/ ST
1	9230.1.003	Dubbele deuren met 2 zijlichten in achtergevel. Dubbele deuren met 2 zijlichten i.p.v. standaard dubbele deuren en separaat kozijn / breedte circa 3,7M / inclusief aanpassen technische installatie Woningtype A, C, D, E, F en G	€	975,00	/ ST

50 Loodgieterswerk

1	9250.1.002	Buitenkraan ter plaatse van de achtergevel. Buitenkraan wordt uitgevoerd met gevelkom en sleutelbediening. op circa 600mm + vloerniveau. Voorzien van een stop/tapkraan in de meterkast. De buitenkraan is niet vorstvrij.	€	370,00	/ ST
1	9250.1.002	Schroepput ter plaatse van de achtergevel. De schroepput wordt aangesloten op het vuilwaterriool. Positie: ter plaatse van de standaard buitenkraan.	€	230,00	/ ST

70 Elektro technische installaties

2	9270.1.001	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos Uitvoering opbouw, hoogte circa 350mm + vloerniveau.	€	155,00	/ ST
2	9270.1.002	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos, geschakeld Uitvoering opbouw, hoogte circa 350mm + vloerniveau. Geschakeld door mid.d.el van een schakelaar die naast de bestaande schakelaar op de achtergevel wordt geplaatst.	€	210,00	/ ST
2	9270.1.003	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos Uitvoering opbouw, hoogte circa 350mm + vloerniveau.	€	165,00	/ ST
2	9270.1.004	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos, geschakeld Uitvoering opbouw, hoogte circa 350mm + vloerniveau. Geschakeld door mid.d.el van een schakelaar die naast de bestaande schakelaar op de achtergevel wordt geplaatst.	€	220,00	/ ST
2	9270.1.006	Vorbereiding tbv zonwering - ongeschakeld Leveren van een loze leiding uitkomend op de achtergevel - positie circa 100mm naast het kozijn en circa 100mm hoger dan bovenkant kozijn. volgens tekening - de loze leiding loopt naar het dichtstbijzijnde plafondlichtpunt tbv elektrische zonwering	€	100,00	/ ST
2	9270.1.007	Vorbereiding tuinelektra - geschakeld tbv achtergevel Leveren van een inbouwdoos aan binnenzijde van de gevel. Deze inbouwdoos is voorzien standaard bedrading 220V vanuit de inbouwdoos loopt een loze leiding naar buiten, uitkomend onder peil van terras.	€	120,00	/ ST

93 Tuin

1	9317.1.001	Carport Zie tekening OV.C.01 en OV.C.02 van Mulleners & Mulleners Architecten (op te vragen bij uw Kopersbegeleider) Alleen mogelijk bij bouwnummers 1-12, 14-20, 23-32, 34-38, 41-46, 49-51	€	5.700,00	/ ST
3	9317.3.002 A	Teelaarde leveren en aanbrengen van teelaarde - laagdikte circa 50 cm.	€	15,00	/m2
3	9317.3.002 B	Zandpakket leveren en aanbrengen van straatzand - laagdikte circa 20cm. - aangetrild Deze opties kunnen worden uitgewerkt op basis van door kopers aan te leveren perceeltekening (schetsmatig) De opties kunnen worden aangevraagd in rechte vlakken (geen slingerpaadjes en golvende lijnen voor borders e.d.)	€	17,50	/ m2

- 1 **Opties voorbereidingsfase; deadline 11 weken vóór start bouw**
- 2 **Opties ruwbouwfase; deadline 9 weken vóór start bouw**
- 3 **Opties afbouwfase; deadline 2 weken voor start bouw**